

ผลการตรวจสอบการทำงานของเครื่องสำรองไฟแสงสว่าง ประจำเดือน พฤศจิกายน 2567



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสช จำกัด
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเครื่องป้องกันไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status :

พฤษภาคม 67.

อาคาร A

FREQUENCY : MONTHLY

บันทึก Tag ประจำจุด

ที่	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) 220 โวลต์	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (Emergency Light)	การชาร์จไฟ (Emergency Light)	Battery ไม่หมด 5 ปี (ตรวจสอบ)	ตรวจสอบหลอดไฟ (LED)	หลอดไฟ (LED)	หลอดไฟ (LED)	ค่าเฉลี่ย และผลการแก้ไข	Off Main Battery ของ Emergency Light (ตรวจสอบ)	ค่าเฉลี่ย และผลการแก้ไข
1	ห้องดี	EL-A-101	/	ก๊วยหลิง	/	/	/	/	/	/	/	/
1	ห้องนอน 1	EL-A-102	/	ก๊วยหลิง	/	/	/	/	/	/	/	/
1	ห้องนอน 2	EL-A-103	/	ก๊วยหลิง	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดหนีไฟ ชั้น 1/1	EL-A-104	/	ก๊วยหลิง	/	/	/	/	/	/	/	/
1	ห้องพักรับ 1	EL-A-105	/	ก๊วยหลิง	/	/	/	/	/	/	/	/
1	ห้องพักรับ 2	EL-A-106	/	ก๊วยหลิง	/	/	/	/	/	/	/	/
1	ห้องพักรับ 3	EL-A-107	/	ก๊วยหลิง	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดหนีไฟ ชั้น 1/2	EL-A-108	/	ก๊วยหลิง	/	/	/	/	/	/	/	/
1	ห้องพักรับ 4	EL-A-109	/	ก๊วยหลิง	/	/	/	/	/	/	/	/
1	ห้องพักรับ 5	EL-A-110	/	ก๊วยหลิง	/	/	/	/	/	/	/	/
2	ห้องพักรับ 6	EL-A-201	/	ก๊วยหลิง	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดหนีไฟ ชั้น 2/1	EL-A-202	/	ก๊วยหลิง	/	/	/	/	/	/	/	/
2	ห้องพักรับ 7	EL-A-203	/	ก๊วยหลิง	/	/	/	/	/	/	/	/
2	ห้องพักรับ 8	EL-A-204	/	ก๊วยหลิง	/	/	/	/	/	/	/	/
2	ห้องพักรับ 9	EL-A-205	/	ก๊วยหลิง	/	/	/	/	/	/	/	/
2	ห้องพักรับ 10	EL-A-206	/	ก๊วยหลิง	/	/	/	/	/	/	/	/
2	ห้องพักรับ 11	EL-A-207	/	ก๊วยหลิง	/	/	/	/	/	/	/	/
2	ห้องพักรับ 12	EL-A-208	/	ก๊วยหลิง	/	/	/	/	/	/	/	/
3	ห้องพักรับ 13	EL-A-301	/	ก๊วยหลิง	/	/	/	/	/	/	/	/
3	ห้องพักรับ 14	EL-A-302	/	ก๊วยหลิง	/	/	/	/	/	/	/	/
3	ห้องพักรับ 15	EL-A-303	/	ก๊วยหลิง	/	/	/	/	/	/	/	/
3	ห้องพักรับ 16	EL-A-304	/	ก๊วยหลิง	/	/	/	/	/	/	/	/

ข้อเสนอแนะ

- อยู่ในการดำเนินการตามแผนงาน

CHECKED BY :

DATE : 30 / 11 / 67

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 30 / 11 / 67

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ไม่รายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาซึ่งป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status : **ทุกจุดผ่าน 67.**

อาคาร A

FREQUENCY : MONTHLY

บันทึกที่ 108 ประจำปี
จุดตรวจ

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบเครื่องดับเพลิง (ABC) ไม่พบ Emergency Light (220 โวลต์)	ตรวจสอบแผงวงจรไฟฟ้าจากแบตเตอรี่ (DC) สกรูการเชื่อมต่อ (หม้อแปลงหรือตัวรับ)	สกรู Chongchui (หม้อแปลงไฟ)	Battery ไม่พบ 5 นาที (การตรวจสอบ)	ตรวจสอบสายไฟจากตู้เครื่อง LED (ปกติ)	ตู้สวิตช์ (ปกติ)	หม้อแปลง (ปกติ)	การเชื่อมต่อ กับแผงวงจรไฟฟ้า	Off Main Breaker ของ Emergency Light ทดสอบไฟ DC 2 ขั้ว (หม้อแปลง)	การเชื่อมต่อ กับแผงวงจรไฟฟ้า
6	ห้องพักรับ 6	EL-A-603	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	หน้าห้อง 98/169 (6A29)	EL-A-604	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	ตรงข้ามห้อง 98/155 (6A15)	EL-A-605	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	บันไดหนีไฟ ชั้น 6/2	EL-A-606	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	หน้าห้อง 98/165 (6A25)	EL-A-607	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	หน้าห้อง 98/162 (6A22)	EL-A-608	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	หน้าห้อง 98/144 (7A04)	EL-A-701	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	บันไดหนีไฟ ชั้น 7/1	EL-A-702	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	ห้องพักรับ 7	EL-A-703	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	หน้าห้อง 98/173 (7A29)	EL-A-704	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	ตรงข้ามห้อง 98/184 (7A15)	EL-A-705	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	บันไดหนีไฟ ชั้น 7/2	EL-A-706	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	หน้าห้อง 98/194 (7A25)	EL-A-707	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	หน้าห้อง 98/191 (7A22)	EL-A-708	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าห้อง 98/202 (8A04)	EL-A-801	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	บันไดหนีไฟ ชั้น 8/1	EL-A-802	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	ห้องพักรับ 8	EL-A-803	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าห้อง 98/227 (8A29)	EL-A-804	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	ตรงข้ามห้อง 98/213 (8A15)	EL-A-805	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	บันไดหนีไฟ ชั้น 8/2	EL-A-806	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าห้อง 98/223 (8A25)	EL-A-807	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าห้อง 98/220 (8A22)	EL-A-808	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	บันไดหนีไฟ ชั้น 8/1	EL-A-809	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	บันไดหนีไฟ ชั้น 8/2	EL-A-810	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ข้อเสนอแนะ

- อย่านำวัสดุอุปกรณ์ไปใช้ผิดที่/ผิดจุด.

CHECKED BY :

DATE : 30/11/67.

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 30/11/67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชซ์ จำกัด
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM. Status : ทุกสัปดาห์ 67.

อาคาร B

FREQUENCY : MONTHLY

บันทึกที่ Tag ประจำ
จุดด้วย

พื้นที่	สถานที่	รหัสห้อง	ตรวจสอบตามตาราง (A)	ตรวจสอบตามตาราง (B)	ตรวจสอบตามตาราง (C)	ตรวจสอบตามตาราง (D)	ตรวจสอบตามตาราง (E)	ตรวจสอบตามตาราง (F)	ตรวจสอบตามตาราง (G)	ตรวจสอบตามตาราง (H)	ตรวจสอบตามตาราง (I)	ตรวจสอบตามตาราง (J)	ตรวจสอบตามตาราง (K)	ตรวจสอบตามตาราง (L)	ตรวจสอบตามตาราง (M)	ตรวจสอบตามตาราง (N)	ตรวจสอบตามตาราง (O)	ตรวจสอบตามตาราง (P)	ตรวจสอบตามตาราง (Q)	ตรวจสอบตามตาราง (R)	ตรวจสอบตามตาราง (S)	ตรวจสอบตามตาราง (T)	ตรวจสอบตามตาราง (U)	ตรวจสอบตามตาราง (V)	ตรวจสอบตามตาราง (W)	ตรวจสอบตามตาราง (X)	ตรวจสอบตามตาราง (Y)	ตรวจสอบตามตาราง (Z)
1	หน้า Main Box	EL-B-101	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	หน้าห้อง 98/250(1B27)	EL-B-102	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	หน้าห้อง 98/245(1B22)	EL-B-103	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	หน้าห้อง 98/239(1B16)	EL-B-104	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดหนีไฟ 1/1	EL-B-105	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
1	บันไดหนีไฟ 1/2	EL-B-106	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	หน้าห้อง 98/253(2B03)	EL-B-201	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	หน้าห้อง 98/277(2B27)	EL-B-202	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	หน้าห้อง 98/272(2B22)	EL-B-203	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	หน้าห้อง 98/266(2B16)	EL-B-204	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดหนีไฟ 2/1	EL-B-205	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	บันไดหนีไฟ 2/2	EL-B-206	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าห้อง 98/282(3B03)	EL-B-301	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าห้อง 98/306(3B27)	EL-B-302	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าห้อง 98/301(3B22)	EL-B-303	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าห้อง 98/295(3B16)	EL-B-304	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	บันไดหนีไฟ 3/1	EL-B-305	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	บันไดหนีไฟ 3/2	EL-B-306	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/311(4B03)	EL-B-401	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/335(4B27)	EL-B-402	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/330(4B22)	EL-B-403	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าห้อง 98/324(4B16)	EL-B-404	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	บันไดหนีไฟ 4/1	EL-B-405	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	บันไดหนีไฟ 4/2	EL-B-406	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/340(5B03)	EL-B-501	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

ข้อเสนอแนะ

- ตรวจเช็คอุปกรณ์และระบบแสงสว่าง

CHECKED BY :

DATE : 21/11/67.

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 20/11/68

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

FREQUENCY : MONTHLY

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันแสงสว่างฉุกเฉิน
รายการตรวจสอบ PM>Status : **ปกติ** ๕. อาคาร B

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบและจ่ายไฟ (AC) ไขว้ Emergency Light (220 โวลท์)	ตรวจสอบและจ่ายไฟ (DC) ไขว้ Emergency Light (12 โวลท์)	ค่า Emergency Light (หน่วยแสง)	Test แบตเตอรี่สำรอง 5 ปี (หน่วยแสง)	การตรวจสอบการพักตัว (LED) (ปกติ)	การตรวจสอบการพักตัว (หลอดไฟ) (ปกติ)	การตรวจสอบการพักตัว (หลอดไฟ) (ปกติ)	กำหนดการบำรุงรักษา	Off Main Breaker ของ Emergency Light (ปกติ)	กำหนดการบำรุงรักษา
5	หน้าห้อง 98/364(5B27)	EL-B-502	/	/	X	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/359(5B22)	EL-B-503	/	/	X	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้าห้อง 98/353(5B16)	EL-B-504	/	/	X	/	/	/	/	/	/	/
5	บันไดหนีไฟ 5/1	EL-B-505	/	/	X	/	/	/	/	/	/	/
5	บันไดหนีไฟ 5/2	EL-B-506	/	/	X	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98/369(6B03)	EL-B-601	/	/	X	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98/363(6B27)	EL-B-602	/	/	X	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98/388(6B22)	EL-B-603	/	/	X	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98/382(6B16)	EL-B-604	/	/	X	/	/	/	/	/	/	/
6	บันไดหนีไฟ 6/1	EL-B-605	/	/	X	/	/	/	/	/	/	/
6	บันไดหนีไฟ 6/2	EL-B-606	/	/	X	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้าห้อง 98/398(7B03)	EL-B-701	/	/	X	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้าห้อง 98/421(7B27)	EL-B-702	/	/	X	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้าห้อง 98/417(7B22)	EL-B-703	/	/	X	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้าห้อง 98/411(7B16)	EL-B-704	/	/	X	/	/	/	/	/	/	/
7	บันไดหนีไฟ 7/1	EL-B-705	/	/	X	/	/	/	/	/	/	/
7	บันไดหนีไฟ 7/2	EL-B-706	/	/	X	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98/426(8B03)	EL-B-801	/	/	X	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98/449(8B27)	EL-B-802	/	/	X	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98/445(8B22)	EL-B-803	/	/	X	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98/439(8B16)	EL-B-804	/	/	X	/	/	/	/	/	/	/
8	บันไดหนีไฟ 8/1	EL-B-805	/	/	X	/	/	/	/	/	/	/
8	บันไดหนีไฟ 8/2	EL-B-806	/	/	X	/	/	/	/	/	/	/
8	บันไดหนีไฟ 8/3	EL-B-807	/	/	X	/	/	/	/	/	/	/
8	บันไดหนีไฟ 8/4	EL-B-808	/	/	X	/	/	/	/	/	/	/

ข้อเสนอแนะ - อยู่ในการตรวจสอบและบำรุงรักษาเป็นประจำ

CHECKED BY :
DATE : ๑๐/๑๑/๖๙
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : ๑๐/๑๑/๖๙
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของเครื่องส่องไฟแสงสว่าง ประจำเดือน ธันวาคม 2567



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันภัยผู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status : **ดี** **7.**

อาคาร **A**

FREQUENCY : MONTHLY

บันทึก Tag ประจำ
จุดด้วย

ชั้น	สถานที่	วัตถุสิ่ง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC) กับ Emergency Power (220 โวลต์)	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟฉุกเฉิน (แบตเตอรี่ DC) (ตรวจสอบการ Charging (ตรวจสอบการชาร์จ) (ตรวจสอบการชาร์จ)	Test แหล่งจ่ายไฟสำรอง Battery (ตรวจสอบการชาร์จ) (ตรวจสอบการชาร์จ)	ตรวจสอบหลอดไฟ (LED) (ปกติ)	ตรวจสอบหลอดไฟ (LED) (ปกติ)	ตรวจสอบหลอดไฟ (LED) (ปกติ)	ตรวจสอบหลอดไฟ (LED) (ปกติ)	การเชื่อมต่อ และสายไฟ	On Alarm Battery ทดสอบไฟ DC 24V (ตรวจสอบการชาร์จ)	การเชื่อมต่อ และสายไฟ
1	ห้องชุด	EL-A-101	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	ห้องชุด	EL-A-102	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	ห้องชุด	EL-A-103	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	บันไดหนีไฟ ชั้น 1/1	EL-A-104	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	ห้องพักรับ ชั้น 1	EL-A-105	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	ห้องชุด	EL-A-106	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	ห้องชุด	EL-A-107	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	ห้องชุด	EL-A-108	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	ห้องชุด	EL-A-109	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	ห้องชุด	EL-A-110	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	ห้องชุด	EL-A-201	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	บันไดหนีไฟ ชั้น 2/1	EL-A-202	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	ห้องพักรับ ชั้น 2	EL-A-203	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	ห้องชุด	EL-A-204	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	ห้องชุด	EL-A-205	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	บันไดหนีไฟ ชั้น 2/2	EL-A-206	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	ห้องชุด	EL-A-207	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	ห้องชุด	EL-A-208	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	ห้องชุด	EL-A-301	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	บันไดหนีไฟ ชั้น 3/1	EL-A-302	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	ห้องพักรับ ชั้น 3	EL-A-303	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	ห้องชุด	EL-A-304	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ข้อเสนอแนะ

- 01 ไม่พบการแจ้งเตือนไฟฉุกเฉิน

CHECKED BY :

DATE : 12/12/67

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 12/12/67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status : ดีเยี่ยม 64.

อาคาร A

FREQUENCY : MONTHLY

บันทึกที่ TMS-ประจํา
จุดดํา

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบและล้างไฟ (AC) 1000 ชั่วโมง	ตรวจสอบและล้างไฟ (DC) 1000 ชั่วโมง	Test แบตเตอรี่ 5 นาที	LED	หลอดไฟ	หลอดไฟ	การเปลี่ยน	Off Main Breaker ของ Emergency Light	การบันทึก
3	ตรงข้ามห้อง 98/68 (3A15)	EL-A-305	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	บันไดหนีไฟ ชั้น 3/2	EL-A-306	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	หน้าห้อง 98/78 (3A25)	EL-A-307	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	หน้าห้อง 98/75 (3A22)	EL-A-308	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	หน้าห้อง 98/66 (4A04)	EL-A-401	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	บันไดหนีไฟ ชั้น 4/1	EL-A-402	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	ห้องไฟฟ้า ชั้น 4	EL-A-403	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	หน้าห้อง 98/111 (4A29)	EL-A-404	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	ตรงข้ามห้อง 98/97 (4A15)	EL-A-405	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	บันไดหนีไฟ ชั้น 4/2	EL-A-406	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	หน้าห้อง 98/107 (4A28)	EL-A-407	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	หน้าห้อง 98/104 (4A22)	EL-A-408	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	หน้าห้อง 98/115 (5A04)	EL-A-501	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	บันไดหนีไฟ ชั้น 5/1	EL-A-502	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	ห้องไฟฟ้า ชั้น 5	EL-A-503	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	หน้าห้อง 98/140 (5A29)	EL-A-504	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	ตรงข้ามห้อง 98/126 (5A15)	EL-A-505	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	บันไดหนีไฟ ชั้น 5/2	EL-A-506	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	หน้าห้อง 98/136 (5A28)	EL-A-507	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	หน้าห้อง 98/133 (5A22)	EL-A-508	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	หน้าห้อง 98/144 (6A04)	EL-A-601	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	บันไดหนีไฟ ชั้น 6/1	EL-A-602	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ข้อเสนอแนะ

- อยู่ภายใต้การดำเนินการอยู่แล้ว

CHECKED BY :

DATE : 12/12/64

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 12/12/64

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสช จำกัด
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันผู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status: **ดีเยี่ยม 6%**

อาคาร A

FREQUENCY : MONTHLY

บันทึก Tag ประจำ
จุดด้วย

วัน	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบและรายงานให้ (A/C) วิศวกร (220 โวลต์)	ตรวจสอบและรายงานให้ (A/C) วิศวกร (220 โวลต์)	ค่าที่ - 5 โวลต์ (ต่อหลอด LED)	Test แบตเตอรี่ (หลอดสว่าง)	ตรวจสอบและรายงานให้ (A/C) วิศวกร (220 โวลต์)	LED (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	หลอดไฟ (ปกติ)	จำนวน	จำนวน	จำนวน	จำนวน	จำนวน
6	ห้องพักรับ 6	EL-A-603	/	OK	X	X	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98/169 (6A29)	EL-A-604	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	ตรงข้ามห้อง 98/155 (6A15)	EL-A-605	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	บันไดหนีไฟ ชั้น 6/2	EL-A-606	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98/165 (6A25)	EL-A-607	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้าห้อง 98/162 (6A22)	EL-A-608	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้าห้อง 98/144 (7A04)	EL-A-701	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	บันไดหนีไฟ ชั้น 7/1	EL-A-702	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	ห้องพักรับ 7	EL-A-703	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้าห้อง 98/173 (7A29)	EL-A-704	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	ตรงข้ามห้อง 98/184 (7A15)	EL-A-705	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	บันไดหนีไฟ ชั้น 7/2	EL-A-706	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้าห้อง 98/194 (7A25)	EL-A-707	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้าห้อง 98/191 (7A22)	EL-A-708	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98/202 (8A04)	EL-A-801	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	บันไดหนีไฟ ชั้น 8/1	EL-A-802	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	ห้องพักรับ 8	EL-A-803	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98/227 (8A29)	EL-A-804	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	ตรงข้ามห้อง 98/213 (8A15)	EL-A-805	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	บันไดหนีไฟ ชั้น 8/2	EL-A-806	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98/223 (8A25)	EL-A-807	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้าห้อง 98/220 (8A22)	EL-A-808	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	บันไดหนีไฟ ชั้น 8/1	EL-A-809	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	บันไดหนีไฟ ชั้น 8/2	EL-A-810	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

ข้อเสนอแนะ

- อย่านำถังดับเพลิงไปวางในห้องนอน

CHECKED BY :

DATE : 12 / 12 / 67.

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 12 / 12 / 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสช จำกัด
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EMERGENCY LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันตู้ไฟแสงสว่างฉุกเฉิน

รายการตรวจสอบ

PM Status: ดี ๖

อาคาร B

บันทึก Test ประจำ
จุดตาม

ชั้น	สถานที่	รหัสเครื่อง	ตรวจสอบและปรับไฟ (AC) ทั่วไป Emergency Light (220 โวลต์)	ตรวจสอบและปรับไฟ (DC) (หลอดไฟหรือแบตเตอรี่)	ค่าไฟ Charge (มิลลิแอมป์)	Battery ในห้อง 5 ไร่ (หลอดไฟ)	ตรวจสอบสภาพการชาร์จ (เปิด)	หัวสวิตช์ (เปิด)	หลอดไฟ (เปิด)	คำแนะนำ	OT Note Battery ของ Emergency Light (หลอดไฟ DC 220 v)	คำแนะนำ และแนวทางแก้ไข
1	หน้า Mail Box	EL-B-101	/	การชาร์จ	การชาร์จ	/	/	/	/		/	
1	หน้าห้อง 98/250 (1827)	EL-B-102	/	การชาร์จ	การชาร์จ	/	/	/	/		/	
1	หน้าห้อง 98/245 (1822)	EL-B-103	/	การชาร์จ	การชาร์จ	/	/	/	/		/	
1	หน้าห้อง 98/239 (1816)	EL-B-104	/	การชาร์จ	การชาร์จ	/	/	/	/		/	
1	บันไดหนีไฟ 1/1	EL-B-105	/	การชาร์จ	การชาร์จ	/	/	/	/		/	
1	บันไดหนีไฟ 1/2	EL-B-106	/	การชาร์จ	การชาร์จ	/	/	/	/		/	
2	หน้าห้อง 98/253 (2803)	EL-B-201	/	การชาร์จ	การชาร์จ	/	/	/	/		/	
2	หน้าห้อง 98/277 (2827)	EL-B-202	/	การชาร์จ	การชาร์จ	/	/	/	/		/	
2	หน้าห้อง 98/272 (2822)	EL-B-203	/	การชาร์จ	การชาร์จ	/	/	/	/		/	
2	หน้าห้อง 98/266 (2816)	EL-B-204	/	การชาร์จ	การชาร์จ	/	/	/	/		/	
2	บันไดหนีไฟ 2/1	EL-B-205	/	การชาร์จ	การชาร์จ	/	/	/	/		/	
2	บันไดหนีไฟ 2/2	EL-B-206	/	การชาร์จ	การชาร์จ	/	/	/	/		/	
3	หน้าห้อง 98/282 (3803)	EL-B-301	/	การชาร์จ	การชาร์จ	/	/	/	/		/	
3	หน้าห้อง 98/306 (3827)	EL-B-302	/	การชาร์จ	การชาร์จ	/	/	/	/		/	
3	หน้าห้อง 98/301 (3822)	EL-B-303	/	การชาร์จ	การชาร์จ	/	/	/	/		/	
3	หน้าห้อง 98/295 (3816)	EL-B-304	/	การชาร์จ	การชาร์จ	/	/	/	/		/	
3	บันไดหนีไฟ 3/1	EL-B-305	/	การชาร์จ	การชาร์จ	/	/	/	/		/	
3	บันไดหนีไฟ 3/2	EL-B-306	/	การชาร์จ	การชาร์จ	/	/	/	/		/	
4	หน้าห้อง 98/311 (4803)	EL-B-401	/	การชาร์จ	การชาร์จ	/	/	/	/		/	
4	หน้าห้อง 98/335 (4827)	EL-B-402	/	การชาร์จ	การชาร์จ	/	/	/	/		/	
4	หน้าห้อง 98/330 (4822)	EL-B-403	/	การชาร์จ	การชาร์จ	/	/	/	/		/	
4	หน้าห้อง 98/324 (4816)	EL-B-404	/	การชาร์จ	การชาร์จ	/	/	/	/		/	
4	บันไดหนีไฟ 4/1	EL-B-405	/	การชาร์จ	การชาร์จ	/	/	/	/		/	
4	บันไดหนีไฟ 4/2	EL-B-406	/	การชาร์จ	การชาร์จ	/	/	/	/		/	
5	หน้าห้อง 98/340 (5803)	EL-B-501	/	การชาร์จ	การชาร์จ	/	/	/	/		/	

ข้อเสนอแนะ

- อยู่ในการดำเนินการตามแผนการป้องกันและติดตามผลกระทบสิ่งแวดล้อม

CHECKED BY :

DATE : 13 / 12 / 67

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 13 / 12 / 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



ทางโครงการมีแผนผังเส้นทางหนีไฟติดหน้าลิฟท์ทุกชั้น และมีการตรวจสอบการทำงานของป้ายบอกทางหนีไฟเป็นประจำทุกเดือน



FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

โครงการ เอสซีเนท์ พาร์ค วิลลิสี่เป็นแห่งใหม่

FREQUENCY : MONTHLY

PM>Status :
รายการการตรวจสอบ

PM.Status :

A 01913

[illegible]

ജി.എസ്.എസ്.

CHECKED BY:

DATE: 4 17 1 67

สำนักงาน

APPROVED BY :

DATE: 4/9/09

มหาวิทยาลัย/ผู้จัดการอาคาร

RESIDENCE **1000000**
FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ในรายงานการตรวจตรวจสอบการปฏิบัติงานเพื่อป้องกันและบรรเทาผลกระทบ
วันที่ 17/07/2568 PM>Status :

A 01915

FREQUENCY : MONTHLY

පෙරෙස්ලාට්

PM.Status :

[illegible]

புலிதாண்டியம்

CHECKED BY :

DATE: 8/1/67

เจ้าพนักงาน

APPROVED BY :

DATE: 8 / 8 / 67

๕๒๔๕๖๘๙/๐๑๓๗๕



FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันภายนอกทางหนีไฟ

รายการตรวจสอบ

PM Status :

อาคาร B

บริษัท ซีพีเอ็น เรซิดเอนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

FREQUENCY : MONTHLY

บันทึก Tag ประจำครั้ง

ร.ร.	สถานที่	รหัสห้อง	ตรวจสอบการจ่ายไฟ (AC) 220 โวลท์	ตรวจสอบการจ่ายไฟจากแบตเตอรี่ (DC) 3V	ตัวชี้แจง (หมายเหตุ)	Test แบตเตอรี่สำรอง	LED	หลอดไฟ	หลอดไฟ	ค่าเบี่ยงเบน	Off Main Breaker 30s Emergency Light	ค่าเบี่ยงเบน
1	หน้า Mail Box	EXL-B-101	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
1	หน้าห้อง 90/228 (1B06)	EXL-B-102	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
1	หน้าห้อง 90/230 (1B07)	EXL-B-103	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
1	ประตูหนีไฟ 1/1	EXL-B-104	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
1	หน้าห้อง 90/249 (1B26)	EXL-B-105	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
1	ทางออกประตูหนีไฟชั้น 1	EXL-B-106	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
1	หน้าห้อง 90/235 (1B12)	EXL-B-107	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
1	ประตูหนีไฟ 1/2	EXL-B-108	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
2	หน้าห้อง 90/255 (2B06)	EXL-B-201	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
2	หน้าห้อง 90/257 (2B07)	EXL-B-202	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
2	หน้าห้อง 90/275 (2B26)	EXL-B-203	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
2	หน้าห้อง 90/262 (2B12)	EXL-B-204	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
3	หน้าห้อง 90/284 (3B06)	EXL-B-301	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
3	หน้าห้อง 90/286 (3B07)	EXL-B-302	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
3	หน้าห้อง 90/304 (3B26)	EXL-B-303	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
3	หน้าห้อง 90/291 (3B12)	EXL-B-304	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
4	หน้าห้อง 90/313 (4B06)	EXL-B-401	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
4	หน้าห้อง 90/315 (4B07)	EXL-B-402	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
4	หน้าห้อง 90/333 (4B26)	EXL-B-403	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
4	หน้าห้อง 90/320 (4B12)	EXL-B-404	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
5	หน้าห้อง 90/344 (5B06)	EXL-B-501	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
5	หน้าห้อง 90/342 (5B07)	EXL-B-502	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
5	หน้าห้อง 90/362 (5B26)	EXL-B-503	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
5	หน้าห้อง 90/349 (5B12)	EXL-B-504	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
6	หน้าห้อง 90/371 (6B06)	EXL-B-601	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
6	หน้าห้อง 90/373 (6B07)	EXL-B-602	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
6	หน้าห้อง 90/391 (6B26)	EXL-B-603	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
6	หน้าห้อง 90/378 (6B12)	EXL-B-604	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
7	หน้าห้อง 90/400 (7B06)	EXL-B-701	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
7	หน้าห้อง 90/402 (7B07)	EXL-B-702	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1
7	หน้าห้อง 90/420 (7B26)	EXL-B-703	220V	3V		OK	✓	✓	✓	1	OK	1

ขอเสนอแนะ

CHECKED BY :

DATE : 4 / 8 / 69

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 8 / 8 / 69

หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร

RESIDENCE *********
FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT
ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาลightingป้องกันขโมยทางหนีไฟ
ตามกฎกระทรวงฉบับ
PM>Status :

A 01615

FREQUENCY : MONTHLY

על חתמתו יצא ביום

[illegible]

สำนักงาน

กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ



FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

บริษัท ซีพีเอฟ รีเทล ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด
โครงการ เอสซีพี พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

FREQUENCY : MONTHLY

รายงานการตรวจสอบ : PM Status :
รายการตรวจสอบ : รายการตรวจสอบการบำรุงรักษาแจ้งป้องกันภัยทางไฟฟ้า

ตาราง B

ร.ร.	สถานที่	รหัสแจ้ง	ตรวจสอบและแจ้งให้ทราบ (A) 220 โวลต์	ตรวจสอบและแจ้งให้ทราบ (B) (phase B) 220 โวลต์	ตรวจสอบและแจ้งให้ทราบ (C) การชาร์จไฟ (phase C) 220 โวลต์	ตรวจสอบและแจ้งให้ทราบ (D) การชาร์จไฟ (phase D) 220 โวลต์	ตรวจสอบและแจ้งให้ทราบ (E) การชาร์จไฟ (phase E) 220 โวลต์	ตรวจสอบและแจ้งให้ทราบ (F) การชาร์จไฟ (phase F) 220 โวลต์	ตรวจสอบและแจ้งให้ทราบ (G) การชาร์จไฟ (phase G) 220 โวลต์	ตรวจสอบและแจ้งให้ทราบ (H) การชาร์จไฟ (phase H) 220 โวลต์	ตรวจสอบและแจ้งให้ทราบ (I) การชาร์จไฟ (phase I) 220 โวลต์	ตรวจสอบและแจ้งให้ทราบ (J) การชาร์จไฟ (phase J) 220 โวลต์	ตรวจสอบและแจ้งให้ทราบ (K) การชาร์จไฟ (phase K) 220 โวลต์	ตรวจสอบและแจ้งให้ทราบ (L) การชาร์จไฟ (phase L) 220 โวลต์	ตรวจสอบและแจ้งให้ทราบ (M) การชาร์จไฟ (phase M) 220 โวลต์	ตรวจสอบและแจ้งให้ทราบ (N) การชาร์จไฟ (phase N) 220 โวลต์	ตรวจสอบและแจ้งให้ทราบ (O) การชาร์จไฟ (phase O) 220 โวลต์	ตรวจสอบและแจ้งให้ทราบ (P) การชาร์จไฟ (phase P) 220 โวลต์	ตรวจสอบและแจ้งให้ทราบ (Q) การชาร์จไฟ (phase Q) 220 โวลต์	ตรวจสอบและแจ้งให้ทราบ (R) การชาร์จไฟ (phase R) 220 โวลต์	ตรวจสอบและแจ้งให้ทราบ (S) การชาร์จไฟ (phase S) 220 โวลต์	ตรวจสอบและแจ้งให้ทราบ (T) การชาร์จไฟ (phase T) 220 โวลต์	ตรวจสอบและแจ้งให้ทราบ (U) การชาร์จไฟ (phase U) 220 โวลต์	ตรวจสอบและแจ้งให้ทราบ (V) การชาร์จไฟ (phase V) 220 โวลต์	ตรวจสอบและแจ้งให้ทราบ (W) การชาร์จไฟ (phase W) 220 โวลต์	ตรวจสอบและแจ้งให้ทราบ (X) การชาร์จไฟ (phase X) 220 โวลต์	ตรวจสอบและแจ้งให้ทราบ (Y) การชาร์จไฟ (phase Y) 220 โวลต์	ตรวจสอบและแจ้งให้ทราบ (Z) การชาร์จไฟ (phase Z) 220 โวลต์	
1	หน้า Mail Box	EXL-B-101	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	หน้าห้อง 98/228 (1B05)	EXL-B-102	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	หน้าห้อง 98/230 (1B07)	EXL-B-103	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	ประตูหน้า 1/1	EXL-B-104	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	หน้าห้อง 98/249 (1B26)	EXL-B-105	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	ทางออกประตูหน้าห้อง 1	EXL-B-106	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	หน้าห้อง 98/235 (1B12)	EXL-B-107	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	ประตูหน้า 1/2	EXL-B-108	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	หน้าห้อง 98/255 (2B05)	EXL-B-201	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	หน้าห้อง 98/257 (2B07)	EXL-B-202	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	หน้าห้อง 98/275 (2B25)	EXL-B-203	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	หน้าห้อง 98/282 (2B12)	EXL-B-204	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	หน้าห้อง 98/284 (3B05)	EXL-B-301	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	หน้าห้อง 98/286 (3B07)	EXL-B-302	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	หน้าห้อง 98/284 (3B25)	EXL-B-303	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	หน้าห้อง 98/291 (3B12)	EXL-B-304	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	หน้าห้อง 98/313 (4B05)	EXL-B-401	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	หน้าห้อง 98/315 (4B07)	EXL-B-402	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	หน้าห้อง 98/333 (4B25)	EXL-B-403	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	หน้าห้อง 98/320 (4B12)	EXL-B-404	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	หน้าห้อง 98/342 (5B05)	EXL-B-501	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	หน้าห้อง 98/344 (5B07)	EXL-B-502	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	หน้าห้อง 98/362 (5B25)	EXL-B-503	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	หน้าห้อง 98/349 (5B12)	EXL-B-504	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	หน้าห้อง 98/371 (6B05)	EXL-B-601	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	หน้าห้อง 98/373 (6B07)	EXL-B-602	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	หน้าห้อง 98/391 (6B25)	EXL-B-603	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	หน้าห้อง 98/378 (6B12)	EXL-B-604	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	หน้าห้อง 98/400 (7B05)	EXL-B-701	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	หน้าห้อง 98/402 (7B07)	EXL-B-702	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	หน้าห้อง 98/420 (7B25)	EXL-B-703	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :
DATE : 13/09/16
ช่างอาคาร

APPROVED BY :
DATE : 13/09/16
หัวหน้าช่างอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของปั๊บบอกทางหนีไฟ ประจำเดือน ตุลาคม 2567

RESIDENCE ~~XXXX~~
FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

FREQUENCY : MONTHLY

PM>Status :
รายงานการตรวจสอบ

PM.Status :

019175 A

במחיר 199 ₪

[illegible]

புதிதாயிற்று

CHECKED BY : _____

DATE: 6 / 10 / 67

เจ้าพนักงาน

APPROVED BY :

DATE: 6 / 10 / 87

มหาวิทยาลัย/องค์การอาชีว



RESIDENCE

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

ใบรายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาอุปกรณ์หนีไฟบนอาคารพาณิชย์

รายการตรวจสอบ

PM Status :

อาคาร B

วันที่ : 1 ตุลาคม 2563

FREQUENCY : MONTHLY

ลำดับ	ตำแหน่ง	รุ่น/ยี่ห้อ	สถานะ	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ	วันที่ตรวจ	ผู้ตรวจ
1	หน้า Mail Box	EXL-B-101	220V	OK		1	
1	หน้าห้อง 98/228 (1B05)	EXL-B-102	220V	OK		2	
1	หน้าห้อง 98/230 (1B07)	EXL-B-103	220V	OK		2	
1	ประตูหนีไฟ 1/1	EXL-B-104	220V	OK		2	
1	หน้าห้อง 98/249 (1B26)	EXL-B-105	220V	OK		2	
1	ทางออกประตูหนีไฟ ชั้น 1	EXL-B-106	220V	OK		2	
1	หน้าห้อง 98/256 (1B12)	EXL-B-107	220V	OK		2	
1	ประตูหนีไฟ 1/2	EXL-B-108	220V	OK		2	
2	หน้าห้อง 98/255 (2B05)	EXL-B-201	220V	OK		2	
2	หน้าห้อง 98/257 (2B07)	EXL-B-202	220V	OK		2	
2	หน้าห้อง 98/276 (2B25)	EXL-B-203	220V	OK		2	
2	หน้าห้อง 98/282 (2B12)	EXL-B-204	220V	OK		2	
3	หน้าห้อง 98/284 (3B05)	EXL-B-301	220V	OK		2	
3	หน้าห้อง 98/286 (3B07)	EXL-B-302	220V	OK		2	
3	หน้าห้อง 98/304 (3B25)	EXL-B-303	220V	OK		2	
3	หน้าห้อง 98/291 (3B12)	EXL-B-304	220V	OK		2	
4	หน้าห้อง 98/313 (4B05)	EXL-B-401	220V	OK		2	
4	หน้าห้อง 98/315 (4B07)	EXL-B-402	220V	OK		2	
4	หน้าห้อง 98/333 (4B25)	EXL-B-403	220V	OK		2	
4	หน้าห้อง 98/320 (4B12)	EXL-B-404	220V	OK		2	
5	หน้าห้อง 98/342 (5B05)	EXL-B-501	220V	OK		2	
5	หน้าห้อง 98/344 (5B07)	EXL-B-502	220V	OK		2	
5	หน้าห้อง 98/362 (5B25)	EXL-B-503	220V	OK		2	
5	หน้าห้อง 98/349 (5B12)	EXL-B-504	220V	OK		2	
6	หน้าห้อง 98/371 (6B05)	EXL-B-601	220V	OK		2	
6	หน้าห้อง 98/373 (6B07)	EXL-B-602	220V	OK		2	
6	หน้าห้อง 98/391 (6B25)	EXL-B-603	220V	OK		2	
6	หน้าห้อง 98/378 (6B12)	EXL-B-604	220V	OK		2	
7	หน้าห้อง 98/400 (7B05)	EXL-B-701	220V	OK		2	
7	หน้าห้อง 98/402 (7B07)	EXL-B-702	220V	OK		2	
7	หน้าห้อง 98/420 (7B25)	EXL-B-703	220V	OK		2	

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :

DATE : 6 / 10 / 67

ช่างอาคาร

APPROVED BY :

DATE : 6 / 10 / 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของป้ายบอกทางหนีไฟ ประจำเดือน ธันวาคม 2567

RESIDENCE ~~XXXXXX~~

FIRE EXIT LIGHT PREVENTIVE MAINTENANCE REPORT

[illegible]

တရားရုံးချုပ်

PM.Status :

019175 A

FREQUENCY : MONTHLY

พญกนก-Tag พระนางจตุรคัล

[illegible]

புலி

CHECKED BY: _____

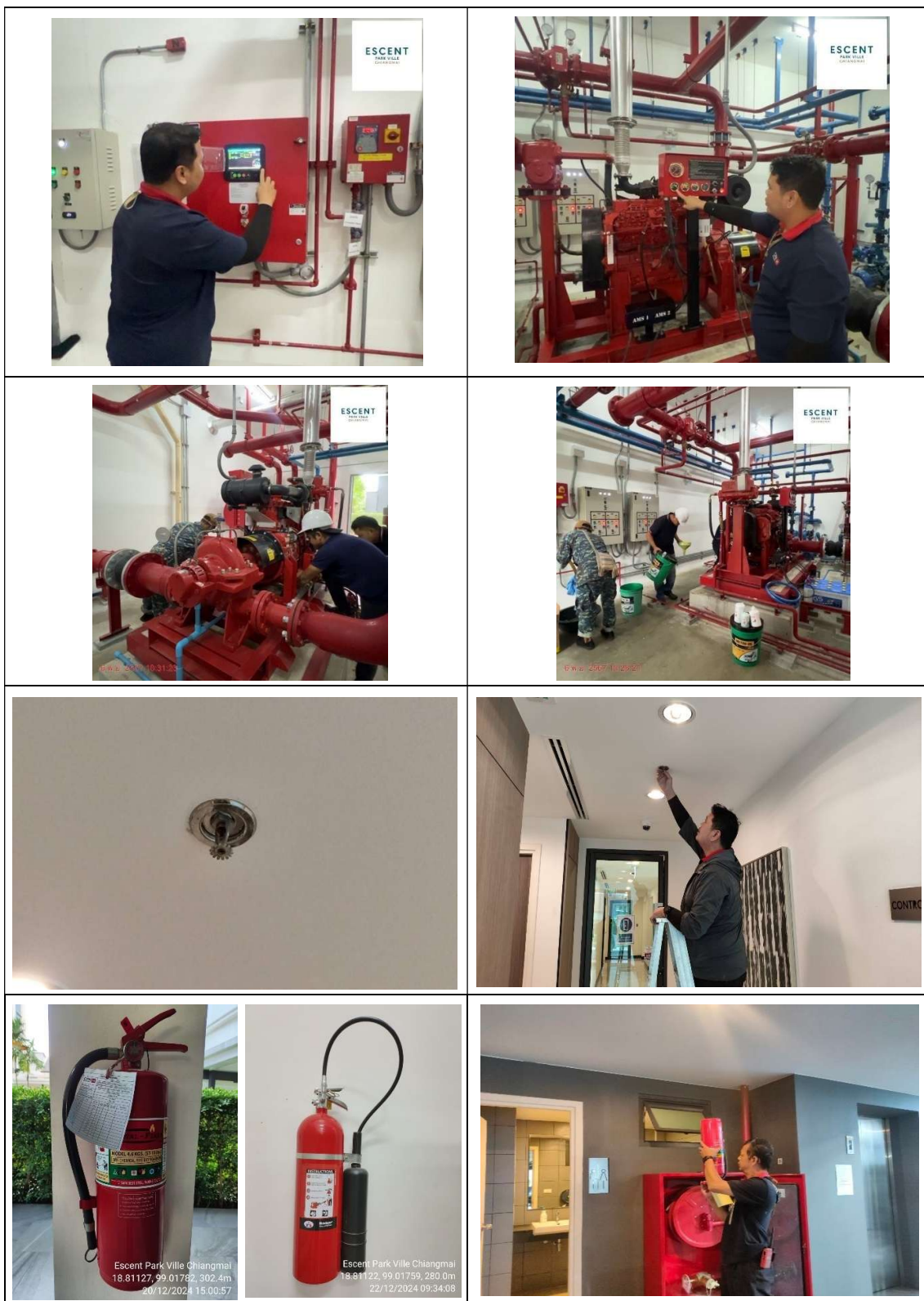
DATE: 5 / 12 / 67

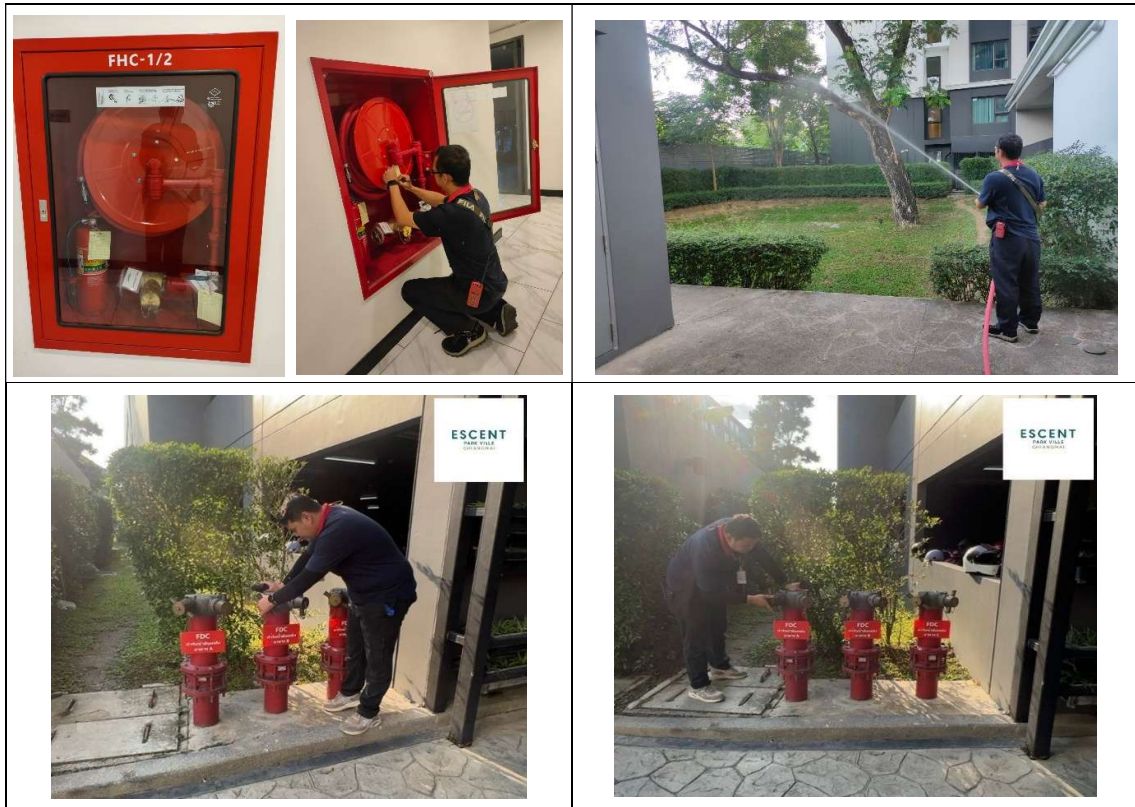
ធម្មាបិដក

APPROVED BY:

DATE: 5 / 12 / 64

นางสาวสุภาวดี/นางสาวสุภาวดี





ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ระบบป้องกัน
อัคคีภัย

ทางโครงการมีการตรวจสอบการทำงานของระบบปั้มน้ำดับเพลิง อุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ
ประจำสัปดาห์ และประจำเดือน

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบปั๊มดับเพลิง ประจำเดือน กรกฎาคม 2567



EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

DATE: 23 / 7 / 67

FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ									
1.	บันทึกระดับน้ำในถังสำรอง	เริ่ม 27.5 ลิตร, หยุด 32.5 ลิตร	- 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE						
2.	ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่และถังน้ำมันเครื่อง	[✓]	ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว						
3.	ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่อง	[✓]	ปกติ	[]	เพิ่ม	[]	เปลี่ยน		
4.	ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันหม้อน้ำ	[✓]	ปกติ	[]	เพิ่ม	[]	เปลี่ยน		
5.	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	[]	ปกติ	[✓]	เพิ่ม				
6.	บันทึกค่าโวลต์ของแบตเตอรี่	B1: 13.9 Volts	B2: 13.9 Volts				(ผู้ Control)		
7.	บันทึกค่ากระแสไฟของแบตเตอรี่	A1: Ampere	A2: Ampere				(ผู้ Control)		
8.	บันทึกค่าความจุไฟฟ้าของแบตเตอรี่	N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 4 ลูก							
8.1	แบตเตอรี่ช่องที่ 1	1	2	3	4	5	6		
8.2	แบตเตอรี่ช่องที่ 2	1	2	3	4	5	6		
8.3	แบตเตอรี่ช่องที่ 3	1	2	3	4	5	6		
8.4	แบตเตอรี่ช่องที่ 4	1	2	3	4	5	6		
9.	บันทึกค่าโวลต์ของ	B1: 13.9 Volts	B2: 13.9 Volts						
10.	บันทึกค่าอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	[✓]	ขาว	[]	เขียว	[]	แดง		-อุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น: 30 °C
11.	บันทึกค่าความดันของน้ำมันเครื่อง	12 PSI							-อุณหภูมิเครื่องยนต์: 74 °C
12.	บันทึกค่าความเร็วรอบของเครื่อง	2100 RPM							-เวลาที่วัดอุณหภูมิ: 14.10 น.
13.	บันทึกค่าการทำงานของเครื่อง	เริ่ม 30 Hours	หยุด 3.0 Hours						
14.	ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ	[✓]	ปกติ	[]	ทำความสะอาด	[]	เปลี่ยน		
15.	ตรวจสอบรอยรั่วซึมของหม้อน้ำเครื่อง	[✓]	ปกติ	[]	ไม่ปกติ		แก้ไข		
16.	ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสลัก	[✓]	ปกติ	[]	ไม่ปกติ		แก้ไข		
17.	ตรวจสอบการทำงานของชุด Control	[✓]	ปกติ	[]	ไม่ปกติ		แก้ไข		
18.	บันทึกค่าความดันของน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน)								
	FIRE PUMP	ความดันเข้า: 12 PSI	ความดันออก: 122 PSI						
	JOCKEY PUMP	ความดันเข้า: PSI	ความดันออก: 102 PSI						
19.	ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ	[✓]	ปกติ	[]	ไม่ปกติ		แก้ไข		
20.	ตรวจสอบการทำงานของ Release valve	[✓]	ปกติ	[]	ไม่ปกติ		แก้ไข		
21.	ตรวจสอบสภาพเช็ควาล์ว (ฟังก์ชันรั่วขณะหยุดเครื่อง)	[✓]	ปกติ	[]	ไม่ปกติ		แก้ไข		
22.	ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของเครื่องโดยใช้มือจับดู	[✓]	ปกติ	[]	ไม่ปกติ		แก้ไข		
23.	ตรวจสอบน็อตที่หัวส้วตามจุดต่างๆ ต้องแน่นเสมอ	[✓]	ปกติ	[]	ไม่ปกติ		แก้ไข		
24.	ทดสอบการทำงานของระบบอัตโนมัติ โดยการ Drain น้ำทิ้ง	[✓]	ปกติ	[]	ไม่ปกติ		แก้ไข		
	แรงดันน้ำขึ้นบนสุด	PSI							-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL ท้าย: °C
	แรงดันน้ำในระบบ	40 PSI	(ก่อน Drain น้ำทิ้ง)						-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL กลาง: °C
	JOCKEY PUMP START	90 PSI	TIME START: 14.00 น.						-อุณหภูมิของชุด เฟลา ท้าย: °C
	JOCKEY PUMP STOP	110 PSI	TIME STOP: 14.20 น.						-อุณหภูมิของชุด เฟลา กลาง: °C
	FIRE PUMP START	77 PSI							
	FIRE PUMP RELIEF	105 PSI							
ข้อมูลจำเพาะ:					ข้อมูลจำเพาะ:				

หมายเหตุ:

CHECKER BY: อ.วิเศษ

DATE: 23 / 7 / 67

ช่างอาคาร

CHECKER BY: อ.วิเศษ

DATE: 23 / 7 / 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบปั๊มดับเพลิง ประจำเดือน สิงหาคม 2567



EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

DATE: 23 / 8 / 67
FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ									
1.	บันทึกระดับน้ำในโซลาร์ เริ่ม	595	ลิตร, หยุด	595	ลิตร	- 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE			
2.	ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่และถังน้ำมันเครื่อง					[✓] ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว			
3.	ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่อง					[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน			
4.	ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ					[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน			
5.	ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่					[] ปกติ [✓] เพิ่ม			
6.	บันทึกค่าโวลต์ของแบตเตอรี่	B1. 13.9	Volts	B2. 13.9	Volts	(ผู้ Control)			
7.	บันทึกค่ากระแสไฟของแบตเตอรี่	A1.	Ampere	A2.	Ampere	(ผู้ Control)			
8.	บันทึกค่าความจุไฟฟ้าของแบตเตอรี่	N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 4 ลูก							
8.1	แบตเตอรี่ช่องที่ 1	1	2	3	4	5	6		
8.2	แบตเตอรี่ช่องที่ 2	1	2	3	4	5	6		
8.3	แบตเตอรี่ช่องที่ 3	1	2	3	4	5	6		
8.4	แบตเตอรี่ช่องที่ 4	1	2	3	4	5	6		
9.	บันทึกค่าโวลต์ของ	B1. 13.9	Volts	B2. 13.8	Volts				
10.	บันทึกค่าอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	[✓] ขาว [] เขียว [] แดง				-อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น	30	°C	
11.	บันทึกค่าความดันของน้ำมันเครื่อง	12	PSI			-อุณหภูมิเครื่องยนต์	79	°C	
12.	บันทึกค่าความเร็วรอบของเครื่อง	2100	RPM			-เวลาที่วัดอุณหภูมิ	15.30	น.	
13.	บันทึกค่าการทำงานของเครื่อง	เริ่ม	3.0	Hours	หยุด	3.0	Hours		
14.	ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ					[✓] ปกติ [] ทำความสะอาด [] เปลี่ยน			
15.	ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันเครื่อง					[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ	แก้ไข		
16.	ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู					[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ	แก้ไข		
17.	ตรวจสอบการทำงานของตู้ Control					[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ	แก้ไข		
18.	บันทึกค่าความดันของน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน)								
FIRE PUMP		ความดันเข้า	12	PSI	ความดันออก	12.3	PSI		
JOCKEY PUMP		ความดันเข้า	PSI	ความดันออก	12.0	PSI		
19.	ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ					[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ	แก้ไข		
20.	ตรวจสอบการทำงานของ Release valve.					[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ	แก้ไข		
21.	ตรวจสอบสภาพเช็ควาล์ว (ฟังเสียงรั่วขณะหยุดเครื่อง)					[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ	แก้ไข		
22.	ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของเครื่องโดยใช่มือจับดู					[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ	แก้ไข		
23.	ตรวจสอบน็อตที่วาส์ตามจุดต่างๆ ต้องแน่นเสมอ					[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ	แก้ไข		
24.	ทดสอบการทำงานของระบบอัตโนมัติ โดยการ Drain น้ำทิ้ง					[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ	แก้ไข		
แรงดันน้ำชั้นบนสุด		PSI						
แรงดันน้ำในระบบ		40	PSI	(ก่อน Drain น้ำทิ้ง)					
JOCKEY PUMP START		9.0	PSI	TIME START	15.15	น.	-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL ท้าย :°C		
JOCKEY PUMP STOP		11.0	PSI	TIME STOP	15.30	น.	-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL กลาง :°C		
FIRE PUMP START		8.8	PSI					-อุณหภูมิของชุด เพล่า ท้าย :°C	
FIRE PUMP RELIEF		10.5	PSI					-อุณหภูมิของชุด เพล่า กลาง :°C	
ข้อมูลจำเพาะ :					ข้อมูลจำเพาะ :				

หมายเหตุ :

CHECKER BY : น.ส.กชก
DATE : 23 / 8 / 67
ช่างอาคาร

CHECKER BY : น.ส.กชก
DATE : 23 / 8 / 67
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบปั๊มดับเพลิง ประจำเดือน กันยายน 2567



EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซนท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

DATE: 29/9/67
FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ	
1. บันทึกระดับน้ำมันโซลาร์ เร็ม 310 ลิตร, หยด 070 ลิตร	- 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่และถังน้ำมันเครื่อง	[✓] ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว
3. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่อง	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
4. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ	[✓] ปกติ [] เพิ่ม [] เปลี่ยน
5. ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่	[] ปกติ [✓] เพิ่ม
6. บันทึกค่าโวลท์ของแบตเตอรี่ B1 13.9 Volts B2 13.9 Volts	(อยู่ Control)
7. บันทึกค่ากระแสไฟของแบตเตอรี่ A1 Ampere A2 Ampere	(อยู่ Control)
8. บันทึกค่าความจุของแบตเตอรี่ N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 4 ลูก	
8.1 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 2 3 4 5 6	
8.2 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 2 3 4 5 6	
8.3 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 2 3 4 5 6	
8.4 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 2 3 4 5 6	
9. บันทึกค่าโวลท์ของ B1 13.9 Volts B2 13.9 Volts	
10. บันทึกค่าอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น	อุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น 27 °C
11. บันทึกค่าความดันของน้ำมันเครื่อง 12 PSI	อุณหภูมิเครื่องยนต์ 77 °C
12. บันทึกค่าความเร็วรอบของเครื่อง 2100 RPM	เวลาที่วัดอุณหภูมิ 14.30 น.
13. บันทึกค่าการทำงานของเครื่อง : เร็ม 35 Hours หยด 35 Hours	
14. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ	[✓] ปกติ [] ทำความสะอาด [] เปลี่ยน
15. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อให้น้ำมันเครื่อง	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
16. ตรวจสอบสภาพการยึดเหนี่ยวคลกรู	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
17. ตรวจสอบการทำงานของตู้ Control	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
18. บันทึกค่าความดันของน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน)	
FIRE PUMP ความดันเข้า : 12 PSI. ความดันออก : 126 PSI.	
JOCKEY PUMP ความดันเข้า : PSI. ความดันออก : 126 PSI.	
19. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
20. ตรวจสอบการทำงานของ Release valve.	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
21. ตรวจสอบสภาพเช็ควาล์ว (ฟังเสียงรั่วซึมของเครื่อง)	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
22. ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของเครื่องโดยใช้นิ้วจับดู	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
23. ตรวจสอบน็อตที่ตัวตามจุดต่างๆ ต้องแน่นเสมอ	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
24. ทดสอบการทำงานของระบบอัตโนมัติ โดยการ Drain น้ำทิ้ง	[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข
แรงดันน้ำขึ้นบนสุด : PSI.	
แรงดันน้ำในระบบ : 42 PSI. (ก่อน Drain น้ำทิ้ง)	-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL ท้าย : °C
JOCKEY PUMP START : 9 PSI. TIME START: 14.30 น.	-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL กลาง : °C
JOCKEY PUMP STOP : 14.0 PSI. TIME STOP : 14.30 น.	-อุณหภูมิของชุด เฟลา ท้าย : °C
FIRE PUMP START : 7.7 PSI.	
FIRE PUMP RELIEF : 104 PSI.	-อุณหภูมิของชุด เฟลา กลาง : °C
ข้อมูลจำเพาะ :	ข้อมูลจำเพาะ :

หมายเหตุ :

CHECKER BY :

DATE : 29/9/67

ช่างอาคาร

CHECKER BY :

DATE : 29/9/67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบปั้มน้ำดับเพลิง ประจำเดือน ตุลาคม 2567



EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

DATE: 30 / 10 / 67

FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ									
1. บันทึกปริมาณน้ำในถังสำรอง เริ่ม 370 ลิตร, หยุด 330 ลิตร					- 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE				
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่และถังน้ำมันเครื่อง					[✓] ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว				
3. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่อง					[✓] ปกติ [] เติม [] เปลี่ยน				
4. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ					[✓] ปกติ [] เติม [] เปลี่ยน				
5. ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่					[✓] ปกติ [] เติม				
6. บันทึกค่าโวลต์ของแบตเตอรี่ B1: 13.9 Volts B2: 13.9 Volts					(ดู Control)				
7. บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของแบตเตอรี่ A1: Ampere A2: Ampere					(ดู Control)				
8. บันทึกค่าความถ่วงจำเพาะของแบตเตอรี่ N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 4 ลูก									
8.1 แบตเตอรี่ช่องที่ 1		2		3		4		5	
8.2 แบตเตอรี่ช่องที่ 1		2		3		4		5	
8.3 แบตเตอรี่ช่องที่ 1		2		3		4		5	
8.4 แบตเตอรี่ช่องที่ 1		2		3		4		5	
9. บันทึกค่าโวลต์ของ B1: 14.6 Volts B2: 14.6 Volts									
10. บันทึกค่าอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น					-อุณหภูมิน้ำหล่อเย็น: 23 °C				
11. บันทึกค่าความดันของน้ำมันเครื่อง 42 PSI					-อุณหภูมิเครื่องยนต์: 72 °C				
12. บันทึกค่าความเร็วรอบของเครื่อง 2400 RPM					-เวลาที่วัดอุณหภูมิ: 14:30 น.				
13. บันทึกค่าการทำงานของเครื่อง : เริ่ม 95 Hours หยุด 25 Hours									
14. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ					[✓] ปกติ [] ทำความสะอาด [] เปลี่ยน				
15. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของน้ำมันเครื่อง					[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข				
16. ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสกรู					[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข				
17. ตรวจสอบการทำงานของตู้ Control					[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข				
18. บันทึกค่าความดันน้ำในท่อ (ขณะปั้มทำงาน)									
FIRE PUMP ความดันเข้า : 12 PSI. ความดันออก : 127 PSI.									
JOCKEY PUMP ความดันเข้า : PSI. ความดันออก : PSI.									
19. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ					[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข				
20. ตรวจสอบการทำงานของ Release valve.					[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข				
21. ตรวจสอบสภาพเช็ควาล์ว (ฟังก์ชันรั่วซึมหยุดเครื่อง)					[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข				
22. ตรวจสอบการสันตะเหือนของเครื่องโดยใช่มือจับดู					[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข				
23. ตรวจสอบน็อตที่วางตามจุดต่างๆ ต้องแน่นเสมอ					[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข				
24. ทดสอบการทำงานของระบบอัตโนมัติ โดยการ Drain น้ำทิ้ง					[✓] ปกติ [] ไม่ปกติ แก้ไข				
แรงดันน้ำขั้นสูงสุด : PSI.									
แรงดันน้ำในระบบ : 4.4 PSI. (ก่อน Drain น้ำทิ้ง)					-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL ท้าย : °C				
JOCKEY PUMP START : 90 PSI. TIME START : 14:00 น.					-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL กลาง : °C				
JOCKEY PUMP STOP : 110 PSI. TIME STOP : 14:30 น.					-อุณหภูมิของชุด เฟลา ท้าย : °C				
FIRE PUMP START : 73 PSI.									
FIRE PUMP RELIEF : 104 PSI.					-อุณหภูมิของชุด เฟลา กลาง : °C				
ข้อมูลจำเพาะ :					ข้อมูลจำเพาะ :				

หมายเหตุ :

CHECKER BY : อ.ก.ก.ก.

DATE : 30 / 10 / 67

ช่างอาคาร

CHECKER BY : อ.ก.ก.ก.

DATE : 30 / 10 / 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบปั๊มดับเพลิง ประจำเดือน พฤศจิกายน 2567



EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

DATE: 6, 11, 67
FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ									
1. บันทึกปริมาณน้ำในโซลาร์ เริ่ม (970) ลิตร, หยุด (970) ลิตร - 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE									
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง, แบตเตอรี่และถังน้ำมันเครื่อง <input checked="" type="checkbox"/> ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว									
3. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่อง <input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> เพิ่ม <input checked="" type="checkbox"/> เปลี่ยน									
4. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ <input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> เพิ่ม <input checked="" type="checkbox"/> เปลี่ยน									
5. ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> เพิ่ม									
6. บันทึกค่าโวลต์ของแบตเตอรี่ B1: 13.9 Volts B2: 13.9 Volts (ตู้ Control)									
7. บันทึกค่ากระแสไฟของแบตเตอรี่ A1: Ampere A2: Ampere (ตู้ Control)									
8. บันทึกค่าความจุของแบตเตอรี่ N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 4 ลูก									
8.1 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 2 3 4 5 6									
8.2 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 2 3 4 5 6									
8.3 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 2 3 4 5 6									
8.4 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 2 3 4 5 6									
9. บันทึกค่าโวลต์ของ B1: 14.9 Volts B2: 14.9 Volts									
10. บันทึกค่าอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น <input checked="" type="checkbox"/> ขาว <input type="checkbox"/> เขียว <input type="checkbox"/> แดง -อุณหภูมิมีน้ำหล่อเย็น 30 °C									
11. บันทึกค่าความดันของน้ำมันเครื่อง 70 PSI. -อุณหภูมิเครื่องยนต์ 77 °C									
12. บันทึกค่าความเร็วรอบของเครื่อง 2100 RPM. -เวลาที่วัดอุณหภูมิ 14.30 น.									
13. บันทึกค่าการทำงานของเครื่อง : เริ่ม 20 Hours หยุด 21 Hours									
14. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ <input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ทำความสะอาด <input checked="" type="checkbox"/> เปลี่ยน									
15. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันเครื่อง <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ แก๊ซ									
16. ตรวจสอบสภาพการยึดเหนี่ยวตลับ <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ แก๊ซ									
17. ตรวจสอบการทำงานของตู้ Control <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ แก๊ซ									
18. บันทึกค่าความดันของน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน)									
FIRE PUMP ความดันเข้า: 75 PSI. ความดันออก: 125 PSI.									
JOCKEY PUMP ความดันเข้า: 25 PSI. ความดันออก: 105 PSI.									
19. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ แก๊ซ									
20. ตรวจสอบการทำงานของ Release valve. <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ แก๊ซ									
21. ตรวจสอบสภาพซีลวาล์ว (ฟังเสียงรั่วขณะหยุดเครื่อง) <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ แก๊ซ									
22. ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของเครื่องโดยใช้มือจับ <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ แก๊ซ									
23. ตรวจสอบน็อตที่ตัวตามจุดต่างๆ ต้องแน่นเสมอ <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ แก๊ซ									
24. ทดสอบการทำงานของระบบอัตโนมัติ โดยการ Drain น้ำทิ้ง <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ แก๊ซ									
แรงดันน้ำขึ้นบนสุด : PSI.									
แรงดันน้ำในระบบ : 46 PSI. (ก่อน Drain น้ำทิ้ง)									
JOCKEY PUMP START : 90 PSI. TIME START : 14.00 น.									
JOCKEY PUMP STOP : 115 PSI. TIME STOP : 14.05 น.									
FIRE PUMP START : 30 PSI.									
FIRE PUMP RELIEF : 125 PSI.									
-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL ท้าย : °C									
-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL กลาง : °C									
-อุณหภูมิของชุด เพลา ท้าย : °C									
-อุณหภูมิของชุด เพลา กลาง : °C									
ข้อมูลจำเพาะ :					ข้อมูลจำเพาะ :				

หมายเหตุ : * 970 PM ระบุ 970 ลิตร 67 *
* เครื่องปั๊มดับเพลิง : ไม่สามารถใช้งานได้/เปลี่ยนน้ำมันเครื่องใหม่

CHECKER BY : อ.วิเศษ
DATE : 6, 11, 67
ช่างอาคาร

CHECKER BY : _____
DATE : ____/____/____
หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของระบบปั๊มดับเพลิง ประจำเดือน ธันวาคม 2567



EQUIPMENT : FIRE PUMP & JOCKEY PUMP

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลล์ เชียงใหม่

DATE: 29 / 12 / 67

FREQUENCY : MONTHLY

รายการปฏิบัติ									
1. บันทึกระดับน้ำในโซลาร์ เริ่ม 370 ลิตร.หยุด 370 ลิตร - 75% ของ 360 LITRE 270 LITRE									
2. ทำความสะอาดตัวเครื่อง , แบตเตอรี่และถังน้ำมันเครื่อง <input checked="" type="checkbox"/> ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว									
3. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำมันเครื่อง <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> เพิ่ม <input type="checkbox"/> เปลี่ยน									
4. ตรวจสอบสภาพและระดับน้ำในหม้อน้ำ <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> เพิ่ม <input type="checkbox"/> เปลี่ยน									
5. ตรวจสอบระดับน้ำกลั่นของแบตเตอรี่ <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> เพิ่ม									
6. บันทึกค่าโวลท์ของแบตเตอรี่ B1: 12.7 Volts B2: 12.7 Volts (ตู้ Control)									
7. บันทึกค่ากระแสไฟของแบตเตอรี่ A1: Ampere A2: Ampere (ตู้ Control)									
8. บันทึกค่าความจุของแบตเตอรี่ N150 / 12V 150 Ah - จำนวน 4 ลูก									
8.1 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 2 3 4 5 6									
8.2 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 2 3 4 5 6									
8.3 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 2 3 4 5 6									
8.4 แบตเตอรี่ช่องที่ 1 2 3 4 5 6									
9. บันทึกค่าโวลท์ของ B1: 14.5 Volts B2: 14.5 Volts									
10. บันทึกค่าอุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น <input checked="" type="checkbox"/> ขาว <input type="checkbox"/> เขียว <input type="checkbox"/> แดง -อุณหภูมิของน้ำหล่อเย็น 79 °C									
11. บันทึกค่าความดันของน้ำมันเครื่อง 8.0 PSI. -อุณหภูมิเครื่องยนต์ 79 °C									
12. บันทึกค่าความเร็วรอบของเครื่อง 2,100 RPM. -เวลาที่วัดอุณหภูมิ 14.15 น.									
13. บันทึกค่าการทำงานของเครื่อง : เริ่ม 31 Hours หยุด 31 Hours									
14. ตรวจสอบสภาพไส้กรองอากาศ <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ทำความสะอาด <input type="checkbox"/> เปลี่ยน									
15. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อน้ำมันเครื่อง <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ แก้ไข									
16. ตรวจสอบสภาพการยึดน็อตสลัก <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ แก้ไข									
17. ตรวจสอบการทำงานของตู้ Control <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ แก้ไข									
18. บันทึกค่าความดันของน้ำในท่อ (ขณะปั๊มทำงาน)									
FIRE PUMP ความดันเข้า : 7.5 PSI. ความดันออก : 12.6 PSI.									
JOCKEY PUMP ความดันเข้า : 2.5 PSI. ความดันออก : 10.5 PSI.									
19. ตรวจสอบรอยรั่วซึมของท่อ <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ แก้ไข									
20. ตรวจสอบการทำงานของ Release valve. <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ แก้ไข									
21. ตรวจสอบสภาพเช็ควาล์ว (ฟังเสียงรั่วขณะหยุดเครื่อง) <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ แก้ไข									
22. ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของเครื่องโดยใช่มือจับดู <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ แก้ไข									
23. ตรวจสอบน็อตที่ตัวตามจุดต่างๆ ต้องแน่นเสมอ <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ แก้ไข									
24. ทดสอบการทำงานของระบบอัตโนมัติ โดยการ Drain น้ำทิ้ง <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ไม่ปกติ แก้ไข									
แรงดันน้ำขึ้นสูงสุด : PSI.									
แรงดันน้ำในระบบ : 40 PSI. (ก่อน Drain น้ำทิ้ง)									
JOCKEY PUMP START : 90 PSI. TIME START : 14.00 น.									
JOCKEY PUMP STOP : 11.5 PSI. TIME STOP : 14.15 น.									
FIRE PUMP START : 7.5 PSI.									
FIRE PUMP RELIEF : 12.5 PSI.									
-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL ท้าย : °C									
-อุณหภูมิของชุด PACKING SEAL กลาง : °C									
-อุณหภูมิของชุด เพลา ท้าย : °C									
-อุณหภูมิของชุด เพลา กลาง : °C									
ข้อมูลจำเพาะ :					ข้อมูลจำเพาะ :				

หมายเหตุ :

CHECKER BY : กฟผ

DATE : 29 / 12 / 67

ช่างอาคาร

CHECKER BY :

DATE : 29 / 12 / 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของตู้ Fire Hose Cabinet ประจำเดือน กรกฎาคม 2567



EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET อาคาร A

บันทึกรับแจ้งเหตุภัย

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลัส เชียงใหม่

อาคาร A

DATE : 22 / 7 / 67
FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	สถานที่	รหัสตู้	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค						REMARK
			สายฉีด	หัวฉีด	เอมิ่งถังดับเพลิง	วาล์ว	กระบอก	กุญแจล็อกตู้	
1	หน้าประตูบันได 1/1 (ตรงชั้นบันไดงัดฟ้า ชั้น 1)	FHC-A-101	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	หน้าประตูบันได 1/2 (ตรงชั้นบันไดงัดฟ้า ชั้น 1)	FHC-A-102	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	หน้าประตูบันได 1/1 (ตรงชั้นบันไดงัดฟ้า ชั้น 2)	FHC-A-201	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	หน้าประตูบันได 2/2 (ตรงชั้นบันไดงัดฟ้า ชั้น 2)	FHC-A-202	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	หน้าประตูบันได 1/1 (ตรงชั้นบันไดงัดฟ้า ชั้น 3)	FHC-A-301	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	หน้าประตูบันได 3/2 (ตรงชั้นบันไดงัดฟ้า ชั้น 3)	FHC-A-302	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	หน้าประตูบันได 1/1 (ตรงชั้นบันไดงัดฟ้า ชั้น 4)	FHC-A-401	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	หน้าประตูบันได 4/2 (ตรงชั้นบันไดงัดฟ้า ชั้น 4)	FHC-A-402	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	หน้าประตูบันได 1/1 (ตรงชั้นบันไดงัดฟ้า ชั้น 5)	FHC-A-501	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	หน้าประตูบันได 5/2 (ตรงชั้นบันไดงัดฟ้า ชั้น 5)	FHC-A-502	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	หน้าประตูบันได 1/1 (ตรงชั้นบันไดงัดฟ้า ชั้น 6)	FHC-A-601	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	หน้าประตูบันได 6/2 (ตรงชั้นบันไดงัดฟ้า ชั้น 6)	FHC-A-602	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	หน้าประตูบันได 1/1 (ตรงชั้นบันไดงัดฟ้า ชั้น 7)	FHC-A-701	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	หน้าประตูบันได 7/2 (ตรงชั้นบันไดงัดฟ้า ชั้น 7)	FHC-A-702	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าประตูบันได 8/1 (ตรงชั้นบันไดงัดฟ้า ชั้น 8)	FHC-A-801	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าประตูบันได 8/2 (ตรงชั้นบันไดงัดฟ้า ชั้น 8)	FHC-A-802	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ผู้ควบคุมหลังยี่ห้อ NST... ชนิด ทั่วใบ ประเภทใช้งาน... ปกติ ทั่วใบ.... แรงดันไฟหล่อ 40-50 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :

DATE : 22 / 7 / 67

ช่างอาคาร

CHECKED BY :

DATE : 22 / 7 / 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET อาคาร B

บริษัท ทีเอส ประจักษ์จตุรดา

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

DATE : 22 / 7 / 67

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	สถานที่	รหัสตู้	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค						REMARK
			สับลิค	หัวลิค	เอียงถัดกับเพลิง	วาล์ว	กระบอก	กุญแจล็อคตู้	สภาพตู้
1	หน้าประตูห้อง 1/1(หน้าห้อง 98/230)	FHC-B-101	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	หน้าประตูห้อง 1/2(หน้าห้อง 98/235)	FHC-B-102	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	หน้าประตูห้อง 2/1(หน้าห้อง 98/257)	FHC-B-201	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	หน้าประตูห้อง 2/2(หน้าห้อง 98/262)	FHC-B-202	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	หน้าประตูห้อง 3/1(หน้าห้อง 98/286)	FHC-B-301	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	หน้าประตูห้อง 3/2(หน้าห้อง 98/291)	FHC-B-302	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	หน้าประตูห้อง 4/1(หน้าห้อง 98/315)	FHC-B-401	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	หน้าประตูห้อง 4/2(หน้าห้อง 98/320)	FHC-B-402	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	หน้าประตูห้อง 5/1(หน้าห้อง 98/344)	FHC-B-501	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	หน้าประตูห้อง 5/2(หน้าห้อง 98/349)	FHC-B-502	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	หน้าประตูห้อง 6/1(หน้าห้อง 98/373)	FHC-B-601	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	หน้าประตูห้อง 6/2(หน้าห้อง 98/378)	FHC-B-602	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	หน้าประตูห้อง 7/1(หน้าห้อง 98/402)	FHC-B-701	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	หน้าประตูห้อง 7/2(หน้าห้อง 98/407)	FHC-B-702	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าประตูห้อง 8/1(หน้าห้อง 98/430)	FHC-B-801	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าประตูห้อง 8/2(หน้าห้อง 98/435)	FHC-B-802	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ NST... ชนิด หัวไป ประเภทใช้งาน... ปกติ หัวไป.... แรงดันในท่อ 40-50 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : DR
DATE : 22 / 7 / 67

ช่างอาคาร

CHECKED BY : DR
DATE : 22 / 7 / 67
หัวหน้าช่างผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม รีเสชชั่นส์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET อาคาร C

บันทึกการ ตรวจสอบ

DATE : 22 / 7 / 67

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	สถานที่	รหัสตู้	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค							REMARK
			สายฉีด	หัวฉีด	ถังดับเพลิง	วาล์ว	กระบอก	กฎแรงยึดตู้	สภาพตู้	
1	ข้างลิฟท์ ชั้น 1	FHC-C-101	/	/	/	/	/	/	/	
1	หน้าประตูชั้น 1/2	FHC-C-102	/	/	/	/	/	/	/	
1	หน้าบันไดตึก 1	FHC-C-103	/	/	/	/	/	/	/	
2	ข้างลิฟท์ ชั้น 2	FHC-C-201	/	/	/	/	/	/	/	
2	หน้าประตูชั้น 2/2	FHC-C-202	/	/	/	/	/	/	/	
2	หน้าบันไดตึก 2	FHC-C-203	/	/	/	/	/	/	/	
3	ข้างลิฟท์ ชั้น 3	FHC-C-301	/	/	/	/	/	/	/	
3	หน้าประตูชั้น 3/2	FHC-C-302	/	/	/	/	/	/	/	
3	หน้าบันไดตึก 3	FHC-C-303	/	/	/	/	/	/	/	
4	ข้างลิฟท์ ชั้น 4	FHC-C-401	/	/	/	/	/	/	/	
4	หน้าประตูชั้น 4/2	FHC-C-402	/	/	/	/	/	/	/	

ตู้ดับเพลิงยี่ห้อ NST... ชนิด หัวไป ประเภทใช้งาน... ปกติ หัวไป.... แรงดันในท่อ 40-50 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : ay

DATE : 22 / 7 / 67

ช่างอาคาร

CHECKED BY : ay

DATE : 22 / 7 / 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของตู้ Fire Hose Cabinet ประจำเดือน สิงหาคม 2567

CPNM
RESIDENCE

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET อาคาร A

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

บันทึกการตรวจสอบ

อาคาร A

DATE : 22 / 8 / 67

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	สถานที่	รหัสตู้	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค						REMARK
			สายฉีด	หัวฉีด	ถังดับเพลิง	วาล์ว	กระบอก	กุญแจล็อคตู้	
1	หน้าประตูห้อง 111 (ตรงข้ามห้องพักรับ ชั้น 1)	FHC-A-101	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	หน้าประตูห้อง 112 (ตรงข้ามห้อง 99/14)	FHC-A-102	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	หน้าประตูห้อง 111 (ตรงข้ามห้องพักรับ ชั้น 2)	FHC-A-201	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	หน้าประตูห้อง 221 (ตรงข้ามห้อง 99/42)	FHC-A-202	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	หน้าประตูห้อง 111 (ตรงข้ามห้องพักรับ ชั้น 3)	FHC-A-301	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	หน้าประตูห้อง 321 (ตรงข้ามห้อง 99/71)	FHC-A-302	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	หน้าประตูห้อง 111 (ตรงข้ามห้องพักรับ ชั้น 4)	FHC-A-401	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	หน้าประตูห้อง 421 (ตรงข้ามห้อง 99/100)	FHC-A-402	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	หน้าประตูห้อง 111 (ตรงข้ามห้องพักรับ ชั้น 5)	FHC-A-501	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	หน้าประตูห้อง 521 (ตรงข้ามห้อง 99/129)	FHC-A-502	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	หน้าประตูห้อง 111 (ตรงข้ามห้องพักรับ ชั้น 6)	FHC-A-601	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	หน้าประตูห้อง 621 (ตรงข้ามห้อง 99/158)	FHC-A-602	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	หน้าประตูห้อง 111 (ตรงข้ามห้องพักรับ ชั้น 7)	FHC-A-701	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	หน้าประตูห้อง 721 (ตรงข้ามห้อง 99/187)	FHC-A-702	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าประตูห้อง 811 (ตรงข้ามห้องพักรับ ชั้น 8)	FHC-A-801	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าประตูห้อง 821 (ตรงข้ามห้อง 99/216)	FHC-A-802	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ผู้ควบคุมห้อง NST... ชนิด ทั่วไป ประเภทใช้งาน... ปกติ ทั่วไป.... แรงดันในห้อง 40-50 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :

DATE : 22 / 8 / 67

ช่างอาคาร

CHECKED BY :

DATE : 22 / 8 / 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็ม เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET อาคาร B

เป็นกรณีพิเศษ

DATE : 22, 8, 62

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	สถานที่	รหัสตู้	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค						REMARK
			สายฉีด	หัวฉีด	เอียงกับพื้น	วาล์ว	กระบอก	ก๊วยแก๊ส	
1	หน้าประตูห้อง 1/1 (หน้าห้อง 98/230)	FHC-B-101	/	/	/	/	/	/	
1	หน้าประตูห้อง 1/2 (หน้าห้อง 98/235)	FHC-B-102	/	/	/	/	/	/	
2	หน้าประตูห้อง 2/1 (หน้าห้อง 98/257)	FHC-B-201	/	/	/	/	/	/	
2	หน้าประตูห้อง 2/2 (หน้าห้อง 98/262)	FHC-B-202	/	/	/	/	/	/	
3	หน้าประตูห้อง 3/1 (หน้าห้อง 98/286)	FHC-B-301	/	/	/	/	/	/	
3	หน้าประตูห้อง 3/2 (หน้าห้อง 98/291)	FHC-B-302	/	/	/	/	/	/	
4	หน้าประตูห้อง 4/1 (หน้าห้อง 98/315)	FHC-B-401	/	/	/	/	/	/	
4	หน้าประตูห้อง 4/2 (หน้าห้อง 98/320)	FHC-B-402	/	/	/	/	/	/	
5	หน้าประตูห้อง 5/1 (หน้าห้อง 98/344)	FHC-B-501	/	/	/	/	/	/	
5	หน้าประตูห้อง 5/2 (หน้าห้อง 98/349)	FHC-B-502	/	/	/	/	/	/	
6	หน้าประตูห้อง 6/1 (หน้าห้อง 98/373)	FHC-B-601	/	/	/	/	/	/	
6	หน้าประตูห้อง 6/2 (หน้าห้อง 98/378)	FHC-B-602	/	/	/	/	/	/	
7	หน้าประตูห้อง 7/1 (หน้าห้อง 98/402)	FHC-B-701	/	/	/	/	/	/	
7	หน้าประตูห้อง 7/2 (หน้าห้อง 98/407)	FHC-B-702	/	/	/	/	/	/	
8	หน้าประตูห้อง 8/1 (หน้าห้อง 98/430)	FHC-B-801	/	/	/	/	/	/	
8	หน้าประตูห้อง 8/2 (หน้าห้อง 98/435)	FHC-B-802	/	/	/	/	/	/	

ผู้บันทึกข้อมูล NST... ชนิด ทำไป ประเภทใช้งาน... ปกติ ทำไป... แรงดันในท่อ 40-50 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :

DATE : 22, 8, 62

ช่างอาคาร

CHECKED BY :

DATE : 22, 8, 62

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร



บริษัท ซีพีเอ็น เรซซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซ้นท์ พาร์ค วิลลส์ เชียงใหม่

EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET อาคาร C

บันทึกนี้ทำขึ้นโดย

DATE : 22, 8, 62

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	สถานที่	รหัสตู้	อุปกรณ์ที่ตรวจเช็ค						REMARK
			สายฉีด	หัวฉีด	ถังถังดับเพลิง	วาล์ว	การจก	กุญแจล็อคตู้	สภาพตู้
1	ถังถังดับเพลิง 1	FHC-C-101	/	/	/	/	/	/	/
1	หน้าประตูห้อง 12	FHC-C-102	/	/	/	/	/	/	/
1	หน้าประตูห้อง 1	FHC-C-103	/	/	/	/	/	/	/
2	ถังถังดับเพลิง 2	FHC-C-201	/	/	/	/	/	/	/
2	หน้าประตูห้อง 22	FHC-C-202	/	/	/	/	/	/	/
2	หน้าประตูห้อง 2	FHC-C-203	/	/	/	/	/	/	/
3	ถังถังดับเพลิง 3	FHC-C-301	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าประตูห้อง 32	FHC-C-302	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้าประตูห้อง 3	FHC-C-303	/	/	/	/	/	/	/
4	ถังถังดับเพลิง 4	FHC-C-401	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้าประตูห้อง 42	FHC-C-402	/	/	/	/	/	/	/

ผู้ตอบเพื่อยี่ห้อ NST... ชนิด ทำไป ประเภทใช้งาน... ปกติ ทำไป.... แรงดันในท่อ 40-50 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY : DN

DATE : 22, 8, 62

ช่างอาคาร

CHECKED BY : DN

DATE : 22, 8, 62

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร

ผลการตรวจสอบการทำงานของตู้ Fire Hose Cabinet ประจำเดือน กันยายน 2567



EQUIPMENT : FIRE HOSE CABINET อาคาร A

บริษัท ซีพีเอ็น เรสซิเดนซ์ แมนเนจเม้นท์
โครงการ เอสเซนท์ พาร์ค วิลด์ เชียงใหม่

บันทึกนี้ โดยประจำชุดตรวจ

อาคาร A

DATE : 22, 9, 67

FREQUENCY : MONTHLY

FLOOR	สถานที่	รหัสตู้	อุปกรณ์ที่ตรวจสอบเช็ค						REMARK
			สายฉีด	หัวฉีด	เอียงกับดับเพลิง	วาล์ว	กระบอก	กุญแจล็อกตู้	สภาพตู้
1	หน้าประตูห้อง 11 (ตรงข้ามห้องไฟฟ้า ชั้น 1)	FHC-A-101	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
1	หน้าประตูห้อง 12 (ตรงข้ามห้อง 909/4)	FHC-A-102	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	หน้าประตูห้อง 11 (ตรงข้ามห้องไฟฟ้า ชั้น 2)	FHC-A-201	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	หน้าประตูห้อง 22 (ตรงข้ามห้อง 909/2)	FHC-A-202	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	หน้าประตูห้อง 11 (ตรงข้ามห้องไฟฟ้า ชั้น 3)	FHC-A-301	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	หน้าประตูห้อง 22 (ตรงข้ามห้อง 909/1)	FHC-A-302	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	หน้าประตูห้อง 11 (ตรงข้ามห้องไฟฟ้า ชั้น 4)	FHC-A-401	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	หน้าประตูห้อง 22 (ตรงข้ามห้อง 909/00)	FHC-A-402	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	หน้าประตูห้อง 11 (ตรงข้ามห้องไฟฟ้า ชั้น 5)	FHC-A-501	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	หน้าประตูห้อง 22 (ตรงข้ามห้อง 909/29)	FHC-A-502	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	หน้าประตูห้อง 11 (ตรงข้ามห้องไฟฟ้า ชั้น 6)	FHC-A-601	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	หน้าประตูห้อง 22 (ตรงข้ามห้อง 909/59)	FHC-A-602	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	หน้าประตูห้อง 11 (ตรงข้ามห้องไฟฟ้า ชั้น 7)	FHC-A-701	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	หน้าประตูห้อง 22 (ตรงข้ามห้อง 909/87)	FHC-A-702	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าประตูห้อง 11 (ตรงข้ามห้องไฟฟ้า ชั้น 8)	FHC-A-801	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้าประตูห้อง 22 (ตรงข้ามห้อง 909/219)	FHC-A-802	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ผู้ดับเพลิงชื่อ NST... ชนิด ท้าไป ประเภทใช้งาน... ปกติ ท้าไป.... แรงดันในท่อ 40-50 ปอนด์

ข้อเสนอแนะ

CHECKED BY :

DATE : 22, 9, 67

ช่างอาคาร

CHECKED BY :

DATE : 22, 9, 67

หัวหน้าช่าง/ผู้จัดการอาคาร